



FORMULÁRIO 3

ARQUITETURA ESPECIAL **(PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO)**

(Arquitetura Hospitalar, Arquitetura Industrial, Arquitetura Religiosa, etc.)

MUNICÍPIO: Trombudo Central

Denominação do Local: Residência da Família Pinheiro

Nome e Endereço do Proprietário Atual: Marcos Pinheiro Rua Jorge nº 360 - Centro

Nome dos Proprietários Anteriores e Datas de Propriedade do Imóvel: Após construída por indústria de fécula, Companhia Lorenz, o primeiro morador foi o gerente da indústria Gustavo Niggemann. Em 1961 morou Otto Hafemann e a partir de 1999 é moradia de Marcos Pinheiro.

Ano de Construção: 1938

Endereço de Localização do Imóvel: Rua Jorge Lacerda nº360 - Centro

Importância do Imóvel para a Coletividade: Por estar em ótimo estado de conservação, proporciona as novas gerações a observação das formas de construção dos moradores da época.

Breve Histórico do Imóvel: Casa de alvenaria, construída por volta de 1938 – 1939, com parede dupla, assoalho de madeira de lei, com pé direito com quatro metros de altura.

Uso Original do Imóvel: Moradia do gerente das indústrias Lorenz em Trombudo Central.

Uso Atual do Imóvel: Moradia

Proposta de Uso para o Imóvel:

Observação e contemplação do estilo germânico e as particularidades da casa.

Estado de Conservação Atual do Imóvel: Muito bom em se tratando da idade do imóvel, tanto telhas até a madeira do assoalho que está em excelente estado de conservação.

Caso o Imóvel passou por alguma reforma, descrever como e quando foi feita a mesma e quais os materiais que foram utilizados nessa(s) reforma(s) (tijolo, cimento, argamassa, etc.) O imóvel passou por duas grandes reformas: a primeira realizada por Daniel F. Pinheiro, quando fez concertos no telhado, paredes e molduras, procurando sempre manter a originalidade do imóvel. A segunda realizada por Marcos Pinheiro, concertou sanitários e assoalhos sempre mantendo a originalidade.

Observações Gerais/Curiosidades sobre o Imóvel:

PROJETO RESGATE DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO ALTO VALE DO ITAJAÍ

Além do fato de ser do estilo germânico, onde se observa algumas particularidades como o beiral estreito e o ângulo do telhado para não sobrecarregar com o peso da neve. Nesta casa possui um porão na areia que na época servia para conservar os alimentos e bebidas. Possuía ainda um sótão que servia de esconderijo para o dono da casa na Segunda Guerra Mundial.

Nome e Assinatura do Agente Cultural:

Data de Preenchimento do Formulário:
